

## **CONSIGLIO COMUNALE DEL 28.11.2016**

### **Interventi Sigg. consiglieri**

#### **Approvazione delle modifiche al regolamento per i criteri di utilizzo del Palatenda.**

Presidente

Passiamo al nono punto: Approvazione delle modifiche al Regolamento per i criteri di utilizzo del Palatenda.

Ha chiesto la parola l'assessore Mana, ne ha facoltà.

Assessore Mana

Grazie Presidente. Anche io cercherò di non dilungarmi poiché di questo regolamento ne abbiamo parlato in commissione servizi, quindi dirò semplicemente le modifiche che abbiamo fatto a un regolamento che non era così vecchio ma che aveva già mostrato un po' alcuni limiti. Intanto la grossa modifica è sull'art. 2, i criteri e le modalità per l'utilizzo, perché abbiamo cercato di far sì che il Palatenda non fosse utilizzato per motivi puramente commerciali, noi non ci riteniamo un'agenzia di spettacoli, un'agenzia teatrale, e quindi cercavamo più che altro che il Palatenda fosse utilizzato ai fini di promuovere la cultura o promuovere degli eventi sportivi. Quindi abbiamo cercato come scritto qua di escludere le iniziative di carattere prettamente commerciale lasciandoci comunque una finestra che ci consentisse di fare quelle attività che nascono come attività culturali ma che possono avere una finalità accessoria di tipo commerciale. Facciamo l'esempio classico della Festa del libro che è un'iniziativa culturale ma che ovviamente essendoci gli espositori all'interno che vendono i libri diventa anche un'attività parallelamente commerciale.

Ribadiamo che non è consentita in base alla normativa che ci avevano dato i Vigili del Fuoco la presenza di oltre 750 persone all'interno del Palatenda, abbiamo rivisto anche in base alla premessa che ho fatto prima chi possono essere gli utilizzatori del Palatenda e ovviamente abbiamo dato la priorità intanto alle scuole di Orbassano, agli Enti, alle istituzioni e alle associazioni socio-culturali e sportive iscritte all'Albo comunale delle associazioni che hanno sede oppure sono operanti nel Comune di Orbassano, ai partiti e ai gruppi e movimenti politici aventi sede in Orbassano correggendo quel comma 3 dell'art. 2 precedente che

parlava invece di partiti politici e organizzazioni sindacali eccetera, eccetera non aventi sede in Orbassano, che ci sembrava un po' un controsenso.

Abbiamo lasciato poi col comma 6 una certa finestra per quanto riguarda la concessione del Palatenda, a quelle associazioni e organizzazioni che magari non operano in Orbassano ma che comunque possono proporre delle attività o delle iniziative che possono essere interessanti per la popolazione.

L'altra variazione grossa: abbiamo riscritto completamente l'art. 7 nel senso che praticamente è stato abolito perché sul regolamento non possono esserci indicate le tariffe che sono invece indicate nella delibera con cui viene fatto il bilancio di previsione annualmente in cui si rivedono tutte le tariffe per l'utilizzo dei locali comunali compreso il Palatenda.

L'altra grossa variazione è all'art. 10 che è stato modificato, ci sarà un articolo in più. Abbiamo stabilito le chiusure del Palatenda, mentre prima si parlava genericamente di periodo invernale, adesso abbiamo scritto da fine novembre a marzo anche qui senza dare delle date precise, perché l'inverno può essere molto variabile, quindi magari a fine novembre può già esserci un tempo molto freddo e questo impedisce l'utilizzo del Palatenda per l'antincendio per lo scarico dell'impianto dell'acqua, idem marzo può essere magari molto caldo o molto freddo, quindi questo può variare il giorno di apertura del Palatenda.

E direi che con questo le grosse variazioni le ho elencate. Grazie.

Presidente

Ringrazio l'assessore Mana. Chi vuole fare degli interventi?

Ha chiesto la parola il consigliere Fischetto, ne ha facoltà.

Consigliere Fischetto.

Grazie Presidente. Volevo riallacciarmi a quello che ha detto adesso dell'ultimo articolo l'assessore Mana: il Palatenda verrà chiuso da fine novembre a marzo. Normalmente io so che a gennaio o a febbraio c'è il carnevale orbassanese ... siccome l'abbiamo utilizzato. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Fischetto. Ha chiesto la parola il consigliere Russo, ne ha facoltà.

Consigliere Russo

Grazie Presidente. Anche io mi soffermo sull'articolo 10, ne avevamo parlato già qualche anno fa dell'utilizzo del Palatenda. È vero che ci sono delle deroghe e poi bisogna capire quali sono, ma mi pare di capire che sostanzialmente siamo sulle stesse idee che abbiamo espresso in commissione servizi. Quindi significa che da questo punto di vista questo regolamento che stiamo approvando questa sera da fine novembre salvo deroghe la tensostruttura del Palatenda è ferma. Questa è una cosa importante, lo dico a lei assessore Mana, lo dico anche alla Giunta e al Sindaco, perché molto spesso chi utilizza il Palatenda si dimentica spesso e volentieri il riscaldamento acceso, e gira tutta la notte. Messa così mi auguro che in qualche maniera risolva questo problema che più volte abbiamo segnalato. Al di là delle deroghe poi sarà l'amministrazione o la giunta prendere atto di questa situazione, e mi pare di capire che finalmente prendiamo atto che ci sono più elementi regolatori in un sistema che andava messo su una strada corretta. Per questo mi sento anche di dire, avendone più volte sollecitato parlando con i membri della Giunta, gli assessori e anche con il Sindaco il voto è favorevole. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Russo. Ha chiesto la parola il consigliere Beretta, ne ha facoltà.

Consigliere Beretta

Grazie Presidente. Riteniamo come maggioranza quello che ha illustrato l'assessore Mana sia un regolamento assolutamente puntuale e il nostro voto sarà un voto di approvazione di questo regolamento. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Beretta. Ha chiesto la parola la consigliera Pirro, ne ha facoltà.

Consigliera Pirro

Noi in realtà abbiamo delle perplessità sul divieto di utilizzo per finalità commerciali, perché intanto è l'unica struttura così grande sul territorio

comunale quindi vuol dire bandire alcune determinate iniziative che potrebbero richiamare persone e quindi anche clienti per il resto delle attività del Comune e dare un po' di brio al commercio locale che spesso diciamo che patisce ed è in sofferenza. E potrebbe anche essere un incasso per il Comune sfruttare una struttura che la maggior parte delle volte è chiusa perché è molto grande e viene utilizzata in maniera limitata, invece mettere a disposizione potrebbe fornirne un uso più continuativo e più fruttuoso per il Comune. Siamo indecisi tra il privilegiarlo per le attività a scopo culturale e lasciare una finestra di possibilità per determinate attività commerciali. Per queste ragioni ci asterremo. Grazie.

Presidente

Ringrazio la consigliera Pirro. Ha chiesto la parola la consigliera Bosso, ne ha facoltà.

Consigliera Bosso

Le modifiche apportate rispondono alle logiche della buona gestione della cosa pubblica. Riguardano infatti la sicurezza di coloro i quali fruiscono del servizio con la limitazione del numero di persone contemporaneamente presenti. L'utilizzo del Palatenda per attività senza scopo di lucro e per attività non strettamente commerciali ma solo con finalità accessoria, favorisce le attività di promozione del territorio da parte delle associazioni che a pieno titolo esercitano le loro attività per le famiglie di Orbassano e non solo. Le modifiche inoltre privilegiano la trasparenza e la chiarezza dell'informazione quando richiedono al fruitore di dettagliare il costo dell'ingresso e i costi dell'intervento. Altre modifiche, quali la consegna e la riconsegna delle chiavi, consentono il legittimo utilizzo a tutti i richiedenti aventi titolo. Infine la chiusura della struttura nei mesi più freddi scongiura, o almeno ci si augura che possa scongiurare, i danni che le basse temperature possono creare, e la stessa risponde alle logiche della cura del bene pubblico. Come già detto dal consigliere Beretta il voto non può che essere favorevole.

Presidente

Ringrazio la consigliera Bosso. Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie Presidente. La struttura non è una struttura adeguata ad attività commerciali, è una struttura che era nata inizialmente come struttura sportiva, e poi rendendosi conto negli anni, ma qui parliamo di parecchi anni fa, più di una quindicina di anni fa se ben ricordo, noi ad Orbassano non avendo una struttura di dimensioni tali che contenesse più di 170/180 persone che contiene il Teatro, evidentemente si era recuperato questo impianto che era un impianto sportivo. Però a tutti gli effetti ha ancora sempre le connotazioni di un impianto sportivo, nel senso che sopra c'è un telo e non c'è una struttura che tenga il calore o che eviti il rumore che arriva dall'esterno, i bagni sono dei bagni esterni, qualche anno in passato qualcuno aveva provato a fare delle manifestazioni e tenerlo aperto; risultato: congelati completamente i bagni e rifatti i bagni. L'impianto anti incendio stesso è a rischio se gela salta tutto l'impianto, il riscaldamento è quello che è, è il riscaldamento di un pallone; le tariffe: le tariffe sono studiate apposta proprio per agevolare il più possibile le associazioni locali. Bisognerebbe fare delle tariffe differenziate, però tariffe differenziate cosa offri? Offri un locale che non ha delle caratteristiche commerciali, non ci siamo.

Quindi questo locale oggi svolge ancora egregiamente la sua funzione per quando abbiamo delle manifestazioni che richiedono più numeri rispetto al teatro, ma chiaramente non è una soluzione definitiva, è una soluzione in attesa di avere una struttura con delle caratteristiche diverse che poi allora sì per poterla pagare bisognerà poi andare su delle soluzioni commerciali, ma con una struttura adeguata dove tu offri a chi la noleggia, a chi l'affitta, un prodotto che gli permette di fare una presentazione commerciale o altre attività commerciali. Però oggi quella struttura non è in grado di offrire questo per cui oggi la soluzione che ci è parsa migliore era inserire all'interno del regolamento questi articoli. Purtroppo, non vuole essere una critica ma è una realtà, si è perso anni addietro una occasione importante che è stata quella delle Olimpiadi: la maggior parte dei Comuni sono riusciti a portare a casa dei palazzetti e noi no, purtroppo; come dicevo non è una critica ma è una realtà, non è stato chiesto nulla e chiaramente non ci hanno dato nulla. Altri Comuni come Giaveno che erano molto più defilati rispetto al percorso olimpico hanno portato a casa invece un bellissimo palazzetto che loro oggi utilizzano per fare diverse cose, ma non solo a Giaveno, anche Cantalupa. Noi purtroppo in quegli anni non abbiamo chiesto nulla e quindi in

realtà oggi diventa difficile con le limitazioni che ci sono di patto e di tutto il resto riuscire a recuperare un gap che purtroppo negli anni si è creato. Questo non vuol dire che dobbiamo rinunciarci, abbiamo un progetto importante, un progetto che permette di soddisfare tutte queste condizioni e vediamo se riusciremo. Ho già provato più volte a cercare delle strade di finanziamento e ancora non ho trovato quella più efficace. Ultimamente quando sono andato a Roma insieme a Loparco e a Paolo Barocco per la chiusura dell'anno della città europea dello sport, ho cercato un contatto con Malagò, ci siamo fermati un attimo a parlare e ne è scaturito "mandaci il progetto faccelo vedere e in qualche modo vediamo di dare qualche consiglio". Quindi sto preparando per prendere un contatto con Malagò per vedere se riusciamo a trovare una strada per finanziare questo palazzetto. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Direi che possiamo passare alla votazione.

Favorevoli ...

Contrari ... nessuno

Astenuti ... i consiglieri Pirro e De Giuseppe.